

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性及完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SiS INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

新龍國際集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00529)

截至二零二四年十二月三十一日止年度 全年業績

新龍國際集團有限公司（「本公司」）董事（「董事」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二四年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同二零二三年之比較數字載列如下：

綜合損益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

| | 附註 | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|--------------------------------|----|--------------|--------------|
| 收益 | | 9,006,657 | 9,067,962 |
| 銷售成本 | | (8,259,742) | (8,399,374) |
| 毛利 | | 746,915 | 668,588 |
| 其他收入 | | 53,834 | 43,619 |
| 其他收益及虧損，淨額 | 3 | (15,738) | (48,481) |
| 銷售及分銷支出 | | (284,793) | (239,774) |
| 行政支出 | | (212,181) | (183,065) |
| 按公平值計入損益賬之金融工具之公平值變動 之收益 | | 94,648 | 126,517 |
| 投資物業公平值變動之虧損淨額 | | (71,886) | (47,074) |
| 根據預期信貸虧損模式確認之減值撥回 (虧損)，扣除撥回 | | 31,122 | (11,737) |
| 攤佔聯營公司業績 | | 10,611 | 9,699 |
| 財務費用 | | (75,435) | (78,971) |
| 除稅前溢利 | | 277,097 | 239,321 |
| 所得稅支出 | 4 | (63,737) | (78,909) |
| 本年度溢利 | 5 | 213,360 | 160,412 |
| 應佔本年度溢利 | | | |
| 本公司擁有人 | | 136,205 | 88,719 |
| 非控股權益 | | 77,155 | 71,693 |
| | | 213,360 | 160,412 |

*僅供識別

綜合損益表 (續)

截至二零二四年十二月三十一日止年度

| | 附註 | 二零二四年 港仙 | 二零二三年 港仙 |
|------|----|-------------|-------------|
| 每股盈利 | 7 | | |
| - 基本 | | <u>49.0</u> | <u>31.9</u> |
| - 攤薄 | | <u>49.0</u> | <u>31.9</u> |

綜合損益及其他全面收益報表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|
| 本年度溢利 | <u>213,360</u> | <u>160,412</u> |
| 其他全面收益 (開支) : | | |
| 將不會分類至損益之項目 | | |
| 按公平值計入其他全面收益之權益工具公平值 收益 (虧損) | 8,260 | (9,379) |
| 調整退休福利承擔之精算假設 | - | 2,750 |
| | <u>8,260</u> | <u>(6,629)</u> |
| 隨後可重新分類至損益之項目 | | |
| 換算海外業務產生之匯兌差額 | | |
| - 附屬公司 | (52,707) | (12,482) |
| - 聯營公司 | (6,175) | (3,838) |
| | <u>(58,882)</u> | <u>(16,320)</u> |
| 本年度其他全面開支 | <u>(50,622)</u> | <u>(22,949)</u> |
| 本年度全面收益總額 | <u>162,738</u> | <u>137,463</u> |
| 應佔本年度全面收益總額 : | | |
| 本公司擁有人 | 88,728 | 60,601 |
| 非控股權益 | 74,010 | 76,862 |
| | <u>162,738</u> | <u>137,463</u> |

綜合財務狀況表

於二零二四年十二月三十一日

| | 附註 | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|-------------------|----|------------------|------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 投資物業 | | 3,105,288 | 3,376,893 |
| 物業、廠房及設備 | | 643,632 | 643,893 |
| 使用權資產 | | 73,382 | 38,823 |
| 商譽 | | 126,406 | 126,406 |
| 聯營公司權益 | | 98,009 | 97,158 |
| 按公平值計入損益賬之金融工具 | | 440,079 | 330,571 |
| 按公平值計入其他全面收益之權益工具 | | 32,383 | 38,367 |
| 遞延稅項資產 | | 91,530 | 88,864 |
| 其他財務資產 | | 4,965 | 4,265 |
| 其他資產 | | 2,500 | 2,500 |
| 應收貨款 | 8 | 28,873 | 46,614 |
| | | <u>4,647,047</u> | <u>4,794,354</u> |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 787,179 | 829,964 |
| 應收貨款及其他應收款、按金及預付款 | 8 | 1,625,415 | 1,600,744 |
| 應收一間聯營公司款項 | | 251 | 276 |
| 可退回稅項 | | 449 | 3,718 |
| 按公平值計入損益賬之金融工具 | | 31,127 | 87,890 |
| 已抵押存款 | | 289,915 | 323,234 |
| 現金及現金等價物 | | 1,148,732 | 961,129 |
| | | <u>3,883,068</u> | <u>3,806,955</u> |
| 流動負債 | | | |
| 應付貨款、其他應付款及預提款項 | 9 | 1,094,773 | 1,018,635 |
| 合約負債 | | 22,352 | 14,956 |
| 租賃負債 | | 20,453 | 19,079 |
| 預付租賃付款 | | 1,238 | 1,253 |
| 應付一間聯營公司款項 | | 19 | 20 |
| 衍生財務工具 | | 11,344 | 3,600 |
| 應付稅項 | | 25,350 | 31,243 |
| 銀行借款 | | 1,893,147 | 2,394,193 |
| 債券 | | 1,444 | 36,532 |
| 租賃按金 | | 8,954 | 11,660 |
| | | <u>3,079,044</u> | <u>3,531,171</u> |
| 流動資產淨額 | | <u>804,024</u> | <u>275,784</u> |
| 總資產減流動負債 | | <u>5,451,071</u> | <u>5,070,138</u> |
| 非流動負債 | | | |
| 租賃負債 | | 68,021 | 39,500 |
| 預付租賃付款 | | 15,917 | 19,862 |
| 銀行借款 | | 755,589 | 628,680 |
| 債券 | | 196,991 | 106,632 |
| 租賃按金 | | 70,804 | 73,863 |
| 遞延稅項負債 | | 144,560 | 129,996 |
| 退休福利承擔 | | 22,992 | 18,969 |
| | | <u>1,274,874</u> | <u>1,017,502</u> |
| 資產淨額 | | <u>4,176,197</u> | <u>4,052,636</u> |

綜合財務狀況表 (續)

於二零二四年十二月三十一日

| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|-------------------|------------------|------------------|
| 資本及儲備 | | |
| 股本 | 27,797 | 27,797 |
| 股份溢價 | 73,400 | 73,400 |
| 其他儲備 | (187,220) | (131,372) |
| 保留溢利 | 3,584,477 | 3,445,460 |
| 本公司擁有人應佔權益 | 3,498,454 | 3,415,285 |
| 非控股權益 | 677,743 | 637,351 |
| 權益總額 | 4,176,197 | 4,052,636 |

附註：

1. 應用新訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及其修訂本

本年度強制生效之香港財務報告準則修訂本

於本年度，本集團已就編製本集團之綜合財務報表首次應用以下由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈並於二零二四年一月一日或之後開始之年度期間強制生效之香港財務報告準則及其修訂本：

| | |
|------------------------------------|---|
| 香港財務報告準則第 16 號（修訂本） | 售後租回之租賃負債 |
| 香港會計準則第 1 號（修訂本） | 將負債分類為流動或非流動及香港詮釋 第 5 號（二零二零年）之相關修訂本 |
| 香港會計準則第 1 號（修訂本） | 附帶契約之非流動負債 |
| 香港會計準則第 7 號及香港財務報告準則 第 7 號（修訂本） | 供應商融資安排 |

於本年度應用香港財務報告準則及其修訂本對本集團於本年度及過往年度之財務狀況及表現及／或於該等綜合財務報表所載之披露並無重大影響。

已頒佈但尚未生效之新訂香港財務報告準則及其修訂本

本集團並無提早應用以下已頒佈但尚未生效之新訂香港財務報告準則及其修訂本：

| | |
|--------------------------------------|--|
| 香港財務報告準則第 9 號及香港財務 報告準則第 7 號（修訂本） | 財務工具的分類及計量（修訂本） ³ |
| 香港財務報告準則第 9 號及香港財務 報告準則第 7 號（修訂本） | 依賴自然資源的電力合同 ³ |
| 香港財務報告準則第 10 號及香港會計 準則第 28 號（修訂本） | 投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產 出售或注入 ¹ |
| 香港財務報告準則（修訂本） | 香港財務報告準則會計準則的年度改進 — 第 11 冊 ³ |
| 香港會計準則第 21 號（修訂本） | 缺乏可交換性 ² |
| 香港財務報告準則第 18 號 | 財務報表的呈列及披露 ⁴ |
| 香港財務報告準則第 19 號 | 缺乏公眾問責性的附屬公司：披露資料 ⁴ |

1. 應用新訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及其修訂本（續）

- 1 於待定期限或之後開始的年度期間生效
- 2 於二零二五年一月一日或之後開始的年度期間生效
- 3 於二零二六年一月一日或之後開始的年度期間生效
- 4 於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效

本公司董事預期，應用所有其他香港財務報告準則修訂本於可見將來將不會對綜合財務報表造成重大影響。

2. 分類資料

提呈至執行董事（即主要營運決策者（「主要營運決策者」））用作資源分配及分類表現評估用途的資料，為專注於分銷流動及資訊科技產品（香港及泰國）、物業投資及酒店營運（日本及其他地區）及證券投資。分類負債並無呈列，因其並無報告予主要營運決策者。

分類收益及業績

以下為本集團本年度按可呈報及經營分類之收益及業績的分析：

| | 二零二四年 | | | | | |
|----------------|---------------------|------------------|----------------|------------------|---------------|------------------|
| | 分銷流動 及資訊 科技產品 | | 物業投資及 酒店營運 | | 證券投資 | 綜合 |
| | 香港 千港元 | 泰國 千港元 | 日本 千港元 | 其他地區 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| 分類收益 | | | | | | |
| - 來自客戶合約 收益 | 2,389,724 | 6,284,594 | 193,883 | - | - | 8,868,201 |
| - 租賃投資物業 | - | - | 115,337 | 23,119 | - | 138,456 |
| 對外銷售 | <u>2,389,724</u> | <u>6,284,594</u> | <u>309,220</u> | <u>23,119</u> | - | <u>9,006,657</u> |
| 分類溢利（虧損） | <u>32,224</u> | <u>213,673</u> | <u>130,912</u> | <u>(106,674)</u> | <u>97,881</u> | 368,016 |
| 攤佔聯營公司業績 | | | | | | 10,611 |
| 財務費用 | | | | | | (75,435) |
| 其他未分配收入 | | | | | | 27,342 |
| 未分配企業支出 | | | | | | (53,437) |
| 除稅前溢利 | | | | | | <u>277,097</u> |

2. 分類資料 (續)

分類收益及業績 (續)

| | 二零二三年 | | | | | |
|----------------|---------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| | 分銷流動 及資訊 科技產品 | | 物業投資及 酒店營運 | | 證券投資 | 綜合 |
| | 香港 千港元 | 泰國 千港元 | 日本 千港元 | 其他地區 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| 分類收益 | | | | | | |
| - 來自客戶合約 收益 | 2,625,286 | 6,132,169 | 162,656 | - | - | 8,920,111 |
| - 租賃投資物業 | - | - | 123,697 | 24,154 | - | 147,851 |
| 對外銷售 | <u>2,625,286</u> | <u>6,132,169</u> | <u>286,353</u> | <u>24,154</u> | <u>-</u> | <u>9,067,962</u> |
| 分類溢利 (虧損) | <u>29,999</u> | <u>204,225</u> | <u>110,919</u> | <u>(137,620)</u> | <u>128,741</u> | 336,264 |
| 攤佔聯營公司業績 | | | | | | 9,699 |
| 財務費用 | | | | | | (78,971) |
| 其他未分配收入 | | | | | | 22,979 |
| 未分配企業支出 | | | | | | <u>(50,650)</u> |
| 除稅前溢利 | | | | | | <u>239,321</u> |

用作資源分配及表現評估而向主要營運決策者報告之分類溢利並不包括未分配企業支出、攤佔聯營公司業績、其他未分配收入及財務費用。

3. 其他收益及虧損，淨額

| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|----------------------|-----------------|-----------------|
| 匯兌虧損，淨額 | (16,326) | (16,140) |
| 出售物業、廠房及設備之收益 | 399 | 51 |
| 衍生財務工具之公平值變動 (虧損) 收益 | (7,588) | 8,212 |
| 物業、廠房及設備之減值撥回 (虧損) | <u>7,777</u> | <u>(40,604)</u> |
| | <u>(15,738)</u> | <u>(48,481)</u> |

4. 所得稅支出

| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|----------------|----------------------|----------------------|
| 香港利得稅: | | |
| 即期稅項 | 3,700 | 2,127 |
| 於先前年度(超額)不足額撥備 | (105) | 89 |
| | <u>3,595</u> | <u>2,216</u> |
| 海外稅項: | | |
| 即期稅項 | 47,678 | 58,919 |
| 於先前年度(超額)不足額撥備 | (10,503) | 66 |
| 已宣派股息收入的預扣稅 | 2,255 | 3,256 |
| | <u>39,430</u> | <u>62,241</u> |
| 遞延稅項 | <u>20,712</u> | <u>14,452</u> |
| | <u>63,737</u> | <u>78,909</u> |

根據香港兩級制利得稅，合資格集團實體首 2,000,000 港元之溢利將按 8.25% 之稅率徵收稅項，溢利中超過 2,000,000 港元之部分將按 16.5% 之稅率徵收稅項。不符合兩級制利得稅稅率資格的集團實體之溢利將繼續按 16.5% 之劃一稅率徵收稅項。因此，就計算香港利得稅而言，首 2 百萬港元之估計應課稅溢利按 8.25% 計算，而超過 2 百萬港元之估計應課稅溢利則按 16.5% 計算。

海外稅項乃按有關司法權區之適用稅率計算。

日本企業稅乃根據本年度估計應課稅溢利按稅率 23.2% (二零二三年: 23.2%) 計算。根據日本相關法律及法規，就日本附屬公司所賺取之溢利向當地投資者及海外投資者宣派股息須分別按 20.42% 及 5% 之稅率繳納預扣稅。

泰國企業稅乃根據本年度估計應課稅溢利按稅率 20% (二零二三年: 20%) 計算。

5. 本年度溢利

| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|---|--------------|--------------|
| 本年度溢利已扣除： | | |
| 確認為開支的存貨成本（包括存貨撇減 24,387,000 港元（二零二三年：31,032,000 港元）） | 8,067,200 | 8,218,914 |
| 物業、廠房及設備折舊 | 34,111 | 35,162 |
| 使用權資產折舊 | 16,440 | 14,275 |
| 銀行借款之利息 | 69,612 | 73,415 |
| 債券之利息 | 2,387 | 2,300 |
| 並已計入： | | |
| 租金收入淨額 | 48,683 | 91,517 |
| 銀行存款利息收入 | 34,465 | 26,782 |
| 按公平值計入其他全面收益之權益工具之股息收入 | 935 | 655 |
| 按公平值計入損益賬之金融工具之股息收入 | 2,297 | 1,568 |

6. 股息

| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|---|--------------|--------------|
| 年內確認分派之股息： | | |
| 末期股息，就截至二零二三年十二月三十一日止年度已派每股 2.0 港仙 （二零二三年：就截至二零二二年十二月三十一日止年度每股 2.0 港仙） | 5,559 | 5,559 |

本公司董事建議就截至二零二四年十二月三十一日止年度派發末期股息每股 2.0 港仙（總額 5,559,000 港元）並須待股東於即將舉行的股東週年大會上批准後，方可作實。

7. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據本公司擁有人應佔本集團溢利 136,205,000 港元（二零二三年：88,719,000 港元）及以下計算之普通股加權平均數計算。

| | 二零二四年 | 二零二三年 |
|------------------------|-------------|-------------|
| 用作計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數 | 277,966,666 | 277,966,666 |

截至二零二四年十二月三十一日止年度，每股攤薄盈利之計算並無假設行使本公司（2023: 本公司及新龍移動集團有限公司（「新龍移動」））之所有購股權，乃因為該等購股權之行使價於二零二四年度均高於本公司（2023: 本公司及新龍移動）股份之平均市價。

8. 應收貨款及其他應收款、按金及預付款

應收貨款及其他應收款、按金及預付款項包括應收貨款及租賃應收款 1,429,023,000 港元（二零二三年：1,432,992,000 港元）。以下為於報告期末就應收貨款按發票日期及就租賃應收款按繳款通知日期呈列的應收貨款及租賃應收款（扣除信貸虧損撥備）的賬齡分析。

| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|------------|------------------|------------------|
| 30 日內 | 555,633 | 605,812 |
| 31 至 90 日 | 557,626 | 519,817 |
| 91 至 120 日 | 72,036 | 63,493 |
| 超過 120 日 | 243,728 | 243,870 |
| 應收貨款及租賃應收款 | <u>1,429,023</u> | <u>1,432,992</u> |
| 分析為 | | |
| 即期部分 | 1,400,150 | 1,386,378 |
| 非即期部分（附註） | <u>28,873</u> | <u>46,614</u> |
| | <u>1,429,023</u> | <u>1,432,992</u> |

附註： 根據預期結付日期按分期付款時間表分類為非流動的應收貨款。

本集團制訂明確的信貸政策。接受任何新客戶前，本集團會評估潛在客戶的信貸質素及決定客戶信貸額。本集團亦會定期檢討客戶的信貸額。就銷售貨物而言，本集團通常向其貿易客戶提供介乎 30 至 90 天的信貸期。惟並無向租賃物業的客戶給予信貸期，租金需於送遞繳款通知時繳付。亦無就逾期債務收取利息。

9. 應付貨款、其他應付款及預提款項

應付貨款、其他應付款及預提款項包括應付貨款 665,863,000 港元（二零二三年：605,203,000 港元）。以下為於報告期末按發票日期呈列的應付貨款的賬齡分析。

| | 二零二四年 千港元 | 二零二三年 千港元 |
|------------|----------------|----------------|
| 30 日內 | 477,232 | 490,263 |
| 31 至 90 日 | 153,124 | 104,394 |
| 91 至 120 日 | 17,287 | 1,368 |
| 超過 120 日 | 18,220 | 9,178 |
| 應付貨款 | <u>665,863</u> | <u>605,203</u> |

購買貨物的平均信貸期為 30 至 60 日。本集團訂有政策以確保所有應付款均於信貸期內繳付。

報告期後事件

自年結日起至本公告日期為止，並無發生影響本集團的重大事件。

末期股息

董事建議向於二零二五年七月四日名列股東登記冊的股東派付末期股息每股 2.0 港仙（「末期股息」），以回饋股東的忠實支持。待股東於即將舉行的股東週年大會批准後，末期股息將於二零二五年七月十八日以現金派付。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零二五年七月三日及七月四日暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會進行股份轉讓。如欲符合獲派截至二零二四年十二月三十一日止年度的擬派末期股息的資格，須於二零二五年七月二日下午四時三十分前將有關股票及過戶表格交回本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港夏慤道 16 號遠東金融中心 17 樓。

業務回顧

在挑戰紛呈的商業格局中，我們的策略舉措及堅毅不屈使我們取得令人稱頌的成果。尤其是，我們的純利達到 213.4 百萬港元，較前一年度的 160.4 百萬港元增加 33%。在收益水平維持在 9.01 億港元的情況下，這項成績更屬難能可貴。此外，我們的每股資產淨值由 14.6 港元上升至 15.0 港元，而每股盈利則由 31.9 港仙上升至 49.0 港仙。

財務摘要

- 年內純利：213,360,000 港元，較 160,412,000 港元上升 33%。
- 收益：減少 1%，由 90.7 億港元減少至 90.1 億港元。
- 每股資產淨值：上升 2.7%，由二零二三年的 14.6 港元上升至二零二四年的 15.0 港元。
- 每股盈利：上升 54%，由 31.9 港仙上升至 49.0 港仙

業務回顧

分銷業務

分銷收益總額為 8,674,318,000 港元，較前一年度的收益下跌 1%。在泰國方面，隨著當地政府推出經濟刺激政策以鼓勵消費者增加支出，以及對人工智能及雲端服務的需求增加，令到當地業務錄得持續增長。另一方面，來自香港的收益下跌，乃由於對智能電話的需求下降趨勢持續所致。

SiS Distribution (Thailand) Public Company Limited 為分類溢利貢獻 213,673,000 港元，增幅為 4.6%，而其收益則增加 2.5% 至 6,284,594,000 港元。

在香港方面，雖然對手機的需求已放緩，但我們透過發展我們的資訊科技產品及增值服務，已成功減低有關影響。來自香港市場的分類溢利增加 7.4%，儘管收益則有所減少。

房地產投資業務

於二零二四年十二月三十一日，我們於日本的物業賬面值為 20.8 億港元，而我們於香港、新加坡及泰國的投資物業價值合計為 12.9 億港元。受到旅遊業不斷復甦推動，來自日本的租賃及酒店營運收益錄得增長。此外，我們以策略方式收購於日本淡島的豪華酒店，進一步增強我們的房地產投資組合。

在香港方面，辦公室空間及商業物業市場面對多項挑戰，導致租金收益減少及錄得公平值虧損 127,600,000 港元。然而，我們預期租用率將於二零二五年得到改善。

投資資訊科技、證券及其他業務

由於科技類股份仍然是市場焦點，使本集團自證券投資及持股錄得分類收益 97,881,000 港元。我們在孟加拉的聯營公司 IT Consultants PLC 於二零二四年繼續展現業務增長，為本集團貢獻 10,611,000 港元。

資產管理

於二零二四年，我們觀察到大量科技初創及成長型公司的估值已得到重新微調，亦更符合當前的市場狀況。SiS Cloud Global Tech Fund 8 及 SiS SPAC Fund 朝著目標發展及為其投資者帶來正面貢獻。

展望

環球營商環境繼續受到新冠疫情的後續影響，而旅遊業則呈現穩步復甦。然而，地緣政治緊張、中美之間貿易爭端不絕及利率高企，繼續影響經濟復甦。因應有關挑戰，本集團已展現出傑出的強韌實力及適應能力，為日後的持續表現作好充分準備。

展望未來，本集團將繼續以審慎但樂觀方式面對持續的環球挑戰。董事將積極發掘嶄新機遇，尤其將擴大我們的分銷業務及優化資本架構。在強大的基本因素及穩固的資產負債組合支持下，我們已作好充分準備，全面執行足以推動長遠增長的策略。

財務回顧及分析

流動資金及財務資源

於二零二四年十二月三十一日，本集團的資產總值 8,530,115,000 港元乃由權益總額 4,176,197,000 港元及負債總額 4,353,918,000 港元所組成。本集團的流動比率約為 1.26 而二零二三年十二月三十一日則約為 1.08。

於二零二四年底，本集團有銀行存款結存及現金 1,438,647,000 港元（二零二三年：1,284,363,000 港元），而其中 289,915,000 港元（二零二三年：323,234,000 港元）已抵押予銀行以獲取銀行借款。本集團所需的營運資金主要以內部資源、銀行借款及債券撥付。於二零二四年十二月三十一日，本集團短期借款及債券為 1,894,561,000 港元（二零二三年：2,430,725,000 港元）及長期借款及債券為 952,580,000 港元（二零二三年：735,312,000 港元）。此等借款主要以日圓、泰銖、美元及港元計值，由銀行按浮動利率收取利息。

於二零二四年十二月底，本集團有現金赤字淨額（銀行借款及債券總額減銀行結存及現金和已抵押存款）1,408,494,000 港元（二零二三年：1,881,674,000 港元）。

於二零二四年十二月三十一日，資產負債比率（界定為銀行借款及債券總額除以權益總額）為 68%（二零二三年：78%）。

集團資產抵押

於結算日，本集團有已抵押存款 289,915,000 港元（二零二三年：323,234,000 港元），賬面值為 3,013,081,000 港元（二零二三年：3,272,114,000 港元）的投資物業及賬面值為 563,303,000 港元（二零二三年：557,663,000 港元）的物業、廠房及設備已抵押予銀行，以獲取授予本集團的一般銀行信貸以用作購買物業及營運資本。於二零二三年及二零二四年十二月三十一日，若干附屬公司股份已抵押予銀行，以取得銀行授予本集團的若干銀行信貸。

僱員數目及薪酬、薪酬政策、花紅及購股權計劃

本集團於二零二四年十二月三十一日的僱員人數為 1,233 人（二零二三年：1,160 人），而截至二零二四年十二月三十一日止年度已支付及應付僱員的薪金及其他福利（不包括董事酬金及購股權開支）為 296,991,000 港元（二零二三年：255,378,000 港元）。本集團除了公積金供款及醫療保險，泰國為了激勵和長期留任員工而實施的員工聯合投資計劃外，本公司亦採納購股權計劃，並可授出股份予本集團合資格僱員。董事相信本公司的購股權計劃可以為僱員提供額外獎勵及利益，從而提升僱員的生產力及對本集團的貢獻。截至二零二四年十二月三十一日止年度，概無購股權獲行使。本集團的薪酬政策將表現與回報掛鈎。本集團每年均檢討其薪金及酌情花紅制度。僱員薪酬政策較去年並無重大變動。

貨幣風險管理

本集團若干購貨款項以美元計值。若干銀行結存乃以美元、澳元、新加坡元、日圓及人民幣計值，而若干銀行借款乃以美元及日圓計值。該等貨幣為相關集團實體之其他功能貨幣。本集團現時並無全面之貨幣對沖政策。然而，管理層會監察貨幣波動風險，並已訂立外幣遠期合約。於二零二四年十二月三十一日，本集團未平倉遠期合約名義值為306,610,000 港元（二零二三年：160,220,000 港元），乃於報告日期以公平值計量。

或然負債

於二零二四年十二月三十一日，本集團並無任何或然負債或擔保（二零二三年十二月三十一日：無）。

環境、社會及企業責任

作為一間具社會責任的企業，本集團致力維持高要求之環境及社會標準，以確保其業務可持續發展。本集團已遵守所有與其業務有關的相關法例及法規，包括就業、工作環境條件、健康和安全及環境。本集團明白有賴所有人的參與及貢獻才能成就美好將來，亦因此鼓勵僱員及其他持份者參與環境及社會活動，惠及整個社區。

本集團與其僱員維持緊密關係，加強與其供應商之間的合作，並為其客戶及零售商提供優質產品及服務，以確保可持續發展。有關環境、社會與管治的詳情載於二零二四年年報內之環境、社會與管治報告。

企業管治

除本集團二零二三年年報第 11 頁企業管治一節所披露之有關守則 B.2.2 及 C.2.1 條外，本公司於截至二零二四年十二月三十一日止年度整個期間一直遵守上市規則附錄 C1 所載之企業管治常規守則（「守則」）之規定。

標準守則

本公司已對董事進行證券交易採納不低於上市規則附錄 C3（「標準守則」）所載必守準則條款之操守守則。經向全部董事進行具體查詢後，全體董事確認，彼等已遵守標準守則所載之必守準則及本公司所採納之操守守則。

審核委員會

審核委員會由全體獨立非執行董事組成。審核委員會已連同本公司的核數師審閱本公司截至二零二四年十二月三十一日止年度的綜合財務報表，包括本公司採用的會計政策及常規。本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之業績公告內之財務數字已經與本集團的外聘核數師協定同意。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零二四年十二月三十一日止年度內，本公司及其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

足夠公眾持股量

本公司於截至二零二四年十二月三十一日止年度內一直維持足夠公眾持股量。

刊載業績公告及年報

本業績公告於本公司網站 www.sisinternational.com.hk 及聯交所網站 www.hkexnews.hk 刊載。本公司的二零二四年年報將於二零二五年四月三十日或之前寄發予本公司股東及於上述網站刊載。

致謝

本人謹代表董事會向我們盡責的員工、寶貴的客戶、時刻支持的供應商、業務合作夥伴、銀行及股東致以衷心謝意，尤其是在如今充滿挑戰的市場狀況下，感謝彼等堅定不移的承諾及奉獻。各位的支持，加上高級管理團隊的努力，讓我們能夠在此多變的環境中有效開展業務。

代表董事會
新龍國際集團有限公司
主席及行政總裁
林家名

香港，二零二五年三月二十四日

於本公告日期，林家名先生、林惠海先生、林慧蓮女士、林郁磊先生及林易先生為執行董事；吳思煒小姐、陳嫦萍小姐、杜珠聯小姐及朱頌儀小姐為獨立非執行董事。